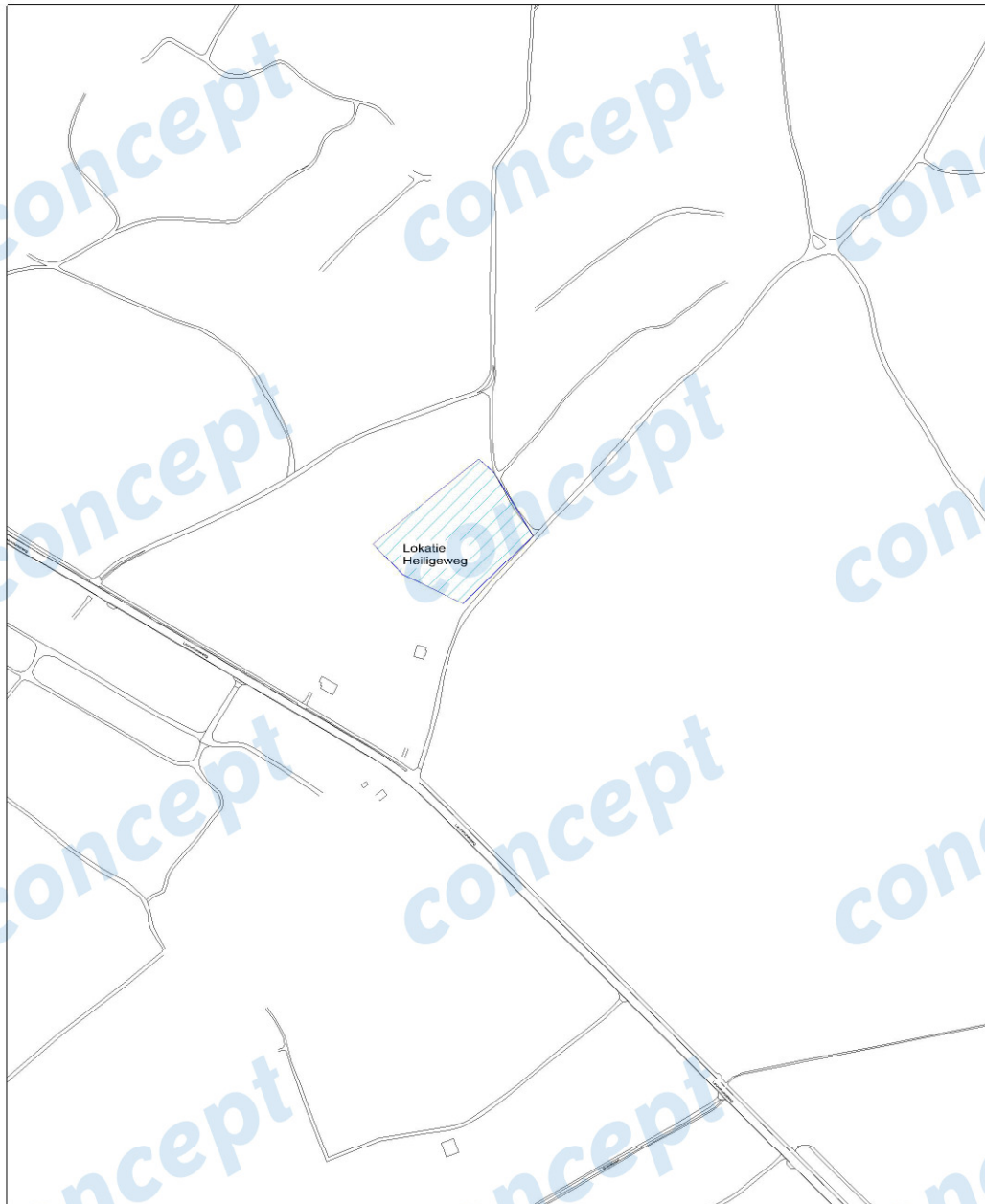




Heiligeweg – Cyriasische Veld



gemeente harderwijk



 Lokatie Heiligeweg




L:\EXTERN-->INTERN-UIT\Milieu\Crematorium\Lokaties 2015.dwg

Afd. V&W	get : JHT	wijz:	formaat	schaal	tekeningnummer
GEO-Informatie	dat : 17-04-2015	dat :	A4	1:4999.9999	ZIE BOVEN

Zoeklocatie op kaart

op de kaart is zo volledig als mogelijk de zoeklocatie aangegeven, bij uitwerking na besluitvorming kan de locatie op details afwijken



<p>Karakter van de zoeklocatie</p>	<p>Ligging: in Natura 2000-gebied</p> <p>Gebruik: natuur</p> <p>Bestemming: natuur</p>
<p>Functies in de directe omgeving</p>	<p>Natuur, beperkt aantal woningen, dierenasiel</p>
<p>Toelichting kleuren wat betekenen de kleuren rood, oranje en groen</p>	<p> geen belemmeringen, ontwikkeling mogelijk</p> <p> oplosbare belemmeringen aanwezig</p> <p> belemmeringen aanwezig, ontwikkeling niet mogelijk</p>
<p>Bedrijfsvoering hoe verhouden de kosten voor de bedrijfsvoering per locatie zich ten opzichte van elkaar</p>	<p>Extra investeringen en extra kosten voor onderhoud en bedrijfsvoering vergeleken met de locatie Elzenhof.</p>
<p>Verkeer wat zijn de gevolgen van de verwachte verkeer aantrekkende werking op de bestaande infrastructuur en de benodigde parkeervoorziening</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● de locatie is via de Harderwijkerweg met de auto goed bereikbaar, de bereikbaarheid met de fiets is door de afstand niet goed. ● capaciteit van de wegen is voldoende voor de verwachte extra verkeersbewegingen (± 250 gedurende de dagperiode). ● de Leuvenumseweg kan tot problemen leiden, begrafenisstoe-ten die vanaf Harderwijk komen moeten links af slaan op een drukke provinciale weg, dat kan leiden tot problemen in de doorstroming en heeft een negatieve invloed op de verkeersveiligheid; voor een linksaffer is niet zondermeer ruimte beschikbaar, zie ook het thema Natuur. ● voor parkeervoorzieningen (± 100) is voldoende ruimte beschikbaar. ● voor bewoners wordt door de uitvoering van de bestaande ontsluiting weinig overlast van de extra verkeersbewegingen verwacht (voor geluid zie thema Milieu).
<p>Milieu wat is de milieubelasting (bodem, externe veiligheid, geluid bedrijven, geluid verkeer, luchtkwaliteit, geur) op de omgeving als gevolg van een crematorium</p> <p>Afstanden uit de VNG Brochure Bedrijven en milieuzonering: geur 100 meter stof 10 meter geluid 30 meter gevaar 10 meter</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● afstand tot gevoelige bestemmingen, met name wonen, is voldoende ● Activiteitenbesluit milieubeheer – crematoria moeten voldoen aan de voorschriften voor bijvoorbeeld geluid, geur en luchtkwaliteit; voorwaarde is dat het crematorium op deze locatie voldoet aan de voorschriften uit het besluit; geluid- en geuroverlast is dan onwaarschijnlijk ● bodem – op basis van beschikbare informatie is deze locatie plaatselijke verdacht in verband met stortplekken uit het verleden, bodem onderzoek is noodzakelijk ● externe veiligheid – locatie ligt buiten het invloedsgebied van risicobronnen ● geluid en luchtkwaliteit verkeer – een crematorium genereert een beperkt aantal extra verkeersbewegingen per dag (± 250 in de dagperiode); knelpunten voor geluid en luchtkwaliteit als gevolg van verkeer aantrekkende werking is niet waarschijnlijk



<p>Natuur welke invloed heeft de vestiging van een crematorium op de instandhouding van de vastgestelde natuurwaarden</p>	<p>De locatie ligt in het Natura 2000-gebied Veluwe, ontwikkelingen zijn alleen mogelijk als het initiatief geen significant negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied.</p> <p>Direct naast de studielocatie ligt het Cyriasische Veld. Het habitattype van het Cyriasische Veld is het voor vermessing door stikstofdepositie uit de lucht zeer gevoelige stuifzandheiden en struikhei.</p> <p>Op voorhand kunnen negatieve effecten niet uitgesloten worden en de verwachting is dat als gevolg van de huidige overbelasting de Natuurbeschermingswetvergunning niet verleend kan worden.</p> <p>Zie ook thema Procedures.</p> <p>Locatie ligt binnen Gelders Natuurnetwerk (GNN). Volgens de omgevingsverordening van de provincie mogen daarin geen nieuwe functies mogelijk gemaakt worden, tenzij er geen reële alternatieven aanwezig zijn. De kans is nihil dat deze ontwikkeling daarom hier zou kunnen.</p>
<p>Stedenbouw is de realisatie stedenbouwkundig verantwoord op de locatie</p>	<p>Zeer geschikte locatie vanwege de landelijk en rustige ligging zonder woonwijken op korte afstand, het bos- en heidegebied heeft een statig karakter dat goed bij een crematorium past.</p>
<p>Uitstraling sluit de omgeving aan bij de behoefte aan een serene sfeer die past bij de functie</p>	<p>De locatie ligt in het bos met zicht op het Cyriasische Veld.</p> <p>De functie van de omgeving sluit voor wat betreft de uitstraling van de omgeving zeer goed aan bij de behoefte van een serene sfeer die past bij een crematorium.</p>
<p>Procedures welke procedures zijn noodzakelijk voor de realisatie van een crematorium: - alleen het vigerende bestemmingsplan en m.e.r.-procedure zijn voor dit thema van belang; - omgevingsvergunning en melding Activiteitenbesluit is in alle gevallen vereist.</p>	<p>Het vigerende bestemmingsplan voorziet <u>niet</u> in de mogelijkheid van een crematorium.</p> <p>Mogelijke m.e.r.-procedure als uit de voortoets blijkt dat een passende beoordeling noodzakelijk is. De noodzaak van een passende beoordeling leidt automatisch tot een planm.e.r.-plicht.</p>
<p>Archeologie/cultuurhistorie Wat zijn archeologische verwachtingen en wat is de cultuurhistorische waarde van de locatie</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Het gebied heeft archeologische waarden (AMK-terrein). Archeologisch vooronderzoek is noodzakelijk om na te gaan of archeologische waarden in het geding zijn. Indien archeologische waarden in het geding zijn, moet onderzocht worden of die ingepast kan worden. In het uiterste geval is een opgraving noodzakelijk. • Vanuit cultuurhistorie is deze locatie niet gewenst, omdat de functie geen enkele relatie heeft met het gebied. (wezensvreemd gebouw). Vanuit cultuurhistorie is het ook onwenselijk dat de Heiligeweg verhard wordt. (Dit is waarschijnlijk wel nodig om enigszins waardig de locatie met rouwauto's te bereiden). Ook gaat er een belangrijk stuk (cultuur)landschap en natuur verloren. • Locatie ligt in Nationaal Landschap 'Veluwe', er moet getoetst worden of deze ontwikkeling past in de Omgevingsvisie van de provincie. Nieuwe ontwikkelingen mogen niet ten koste gaan van de kernkwaliteiten van het gebied en ontwikkelingen moeten de kernkwaliteiten versterken